Anexa nr.1 la HCL nr……../…………

***Privind nivelurile valorilor impozabile,impozitele,taxele locale si alte taxe asimilate acestora pentru anul 2022 in comuna Ulma,judetul Suceava.***

***1.LEGEA NR 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL , cu modificarile si completarile ulterioare***

**CAPITOLUL II**

**IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI PERSOANE FIZICE**

**A** .Pentru cladirile rezidentiale si cladirile –anexa ,aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii art 457 alin.(1).

Valoarea impozabila a cladirii exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia,exprimata in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m patrat din tabelul urmatorart 457. alin (2)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **TIPUL CLADIRII** | **NIVELURILE PREVAZUTE PENTRU ANUL 2022** | |
| Valoarea impozabila –lei mp | |
| 1.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic | Cu instalatii de apa,canalizare,electrice si incalzire (conditii cumulative) | Fara instalatii de apa,canalizare,electrice sau incalzire |
| 1226 | 735 |
| 2. Cladire cu peretii exteriori din lemn ,din piatra naturala ,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si /sau chimic | 367 | 245 |
| 3.Cladire –anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterior din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic | 245 | 215 |
| 4.Cladire –anexa cu pereti exterior din lemn , din piatra naturala, din caramida arsa sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si /sau chimic | 153 | 92 |
| 5.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol, si /sau la mansarda,utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D | 75% din suma care s-ar aplica cladirii | 75%din suma care s-ar aplica cladirii |
| 6.In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D. | 50% din suma care s-ar aplica cladirii | 50% din suma care s-ar aplica cladirii |

**Art.457**. (4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii,inclusive ale balcoanelor, logilor sau ale celor situate la subsol sau mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta ale scarilor si teraselor neacoperite.

(5) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conf alin (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator,prevazut in tabelul urmator :

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii | | | | | |
|  | 0 | I | II | III | IV | V |
| A | 2,60 | 2,50 | 2,40 | 2,30 | **1,10** | **1,05** |
| B | 2,50 | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 1,05 | 1,00 |
| C | 2,40 | 2,30 | 2,20 | 2,10 | 1,00 | 0,95 |
| D | 2,30 | 2,20 | 2,10 | 2,00 | 0,95 | 0,90 |

**Rang IV ,zona A, sat Nisipitu = 1,100**

**Rang V, zona A, celelalte 4 sate =1,05**

Valoarea impozabila a cladirii determinata in urma aplicarii prevederilor alin (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

1. **cu** **50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.**
2. **Cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.**
3. **cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 ani si 50 ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta .**

**Art. 458** –(1) Pentru cladirile **nerezidentiale** aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1% asupra valorii** care poate fi:

* valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
* valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi,construite in ultimi 5 ani anteriori anului de referinta ;
* valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

**In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin (1),impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conf. art. 457.**

**Art 459.(1)- In cazul cladirilor cu destinatie mixta** aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conf. art 457. cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conf art 458.

Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct se aplica urmatoarele reguli:

1. in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica impozitul se calculeaza conf art 457;
2. in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica,iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica ,impozitul pe cladiri se calculeaza conform art 458.

**Art. 462.alin .(2).**Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pe întregul an de către contribuabili pana la data de 31martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul pe cladiri, datorat aceluias buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata .

In cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale prevederile alin .(2)si (3)se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

**B PERSOANE JURIDICE**

**Art. 460**.-(1) Pentru cladirile **rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoane,juridice impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,2% asupra valorii impozabile a cladirii.**

**-(2)** Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice ,impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei **de 1,3% asupra valorii impozabile a cladirii.**

**-(3)**Pentru cladirile **nerezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de pesoanele juridice, utilizate pentru **activitati din domeniul agricol,** impozitul /taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

**-(4)**In cazul cladirilor cu **destinatie mixta** aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice ,impozitul se determina prin isumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin.(2)sau (3).

-(**5)**Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa pe cladiri si poate fi:

- ultima valoare impozabila inregistrata în evidentele organului fiscal;

-valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat ;

-valoarea finala a lucrarilor de constructii,in cazul constructiilor noi construite in cursul anului fiscal anterior;

-valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate ,in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;

**(6.)** Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladiri intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflae in vigoare la data evaluarii.

**(7)** In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este **de 5%.**

Art.461. alin (10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui **contract de leasing financiar** peintreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli**:**

a)impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, începand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractual;

b)în cazul încetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator începand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similar care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c)atat locatorul cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea in termen de 30 zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheirii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similar care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

**Art.461. alin.( 11)Taxa pe cladiri** se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de **concesiune ,inchiriere,administrare ori folosinta.In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune,inchiriere,administrare ori folosinta.**

**Art. 461.alin( 12).Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a cariu raza teritoriala de competenta se afla cladirea,pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractual prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere administrare ori folosinta ,la care anexeaza o copie a acestui contract.**

**Art.462**-(1)Impozitul pe cladiri se plateste, anual in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

-(2)Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri,datorat pentru intregul an de catre contribuabili, **pana la 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.**

**CAPITOLUL III**

**IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN**

**ART.465**.-(2) In cazul unui teren amplasat in **intravilan**, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii,precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de de pana la 400 mp inclusiv impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Zona in cadrul localitatii** | **Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati**  **-lei/ha-** | | |
|  | **IV** | **V** |
| **A** | **NISIPITU** | **990** |  |
| **A** | **CELELALTE SATE COMPONENTE ALE COMUNEI** |  | **792** |

**Art.465**-(3)In cazul unui teren amplasat in **intravilan**, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare din tabelul urmator .

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr crt.** | **Categoria de folosinta /zona** | **Nivelurile stabilite pentru anul 2022-zona A** |
| **1.** | **Teren arabil** | **34** |
| **2.** | **Pasune** | **26** |
| **3.** | **Faneata** | **26** |
| **4.** | **Vie** | **56** |
| **5.** | **Livada** | **65** |
| **6.** | **Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera** | **34** |
| **7.** | **Teren cu ape** | **19** |
| **8.** | **Drumuri si cai ferate** | **0** |
| **9.** | **Teren neproductiv** | **0** |

**Suma stabilita mai sus se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in urmatorul tabel;**

|  |  |
| --- | --- |
| **Rangul localitatii** | **Coeficientul de corectie** |
| **IV** | **1,10** |
| **V** | **1,00** |

**Art 465 alin (6)**

Ca exceptie de la prevederile alin (2)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul /taxa pe teren se calculeaza conf prevederilor alin. (7)numai daca indeplinesc cumulativ urmatoarele conditii:

a)au prevazut in statut ca obiect de activitate, agricultura;

b)au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

**Art. 465.alin**.(7)In cazul uni teren amplasat in **extravilan,** impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului,exprimata in hectare cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la **Art. 457 alin.(6):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.crt.** | **Categoria de folosinta/zona** | **Nivelurile stabilite pentru anul 2022** |
| **1** | **Teren cu constructii** | **38** |
| **2** | **Teren arabil** | **63** |
| **3** | **Pasune** | **34** |
| **4** | **Faneata** | **34** |
| **5** | **Vie pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1** | **68** |
| **5.1** | **Vie pana la intrare pe rod** | **0** |
| **6** | **Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr.crt. 6.1** | **68** |
| **6.1** | **Livada pana la intrare pe rod** | **0** |
| **7** | **Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera ,cu exceptia**  **Celui prevazut la nr. crt.7.1** | **21** |
| **7.1** | **Padure in varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie** | **0** |
| **8** | **Teren cu apa altul decat cel cu amenajari piscicole** | **7** |
| **8.1** | **Teren cu amenajari piscicole** | **41** |
| **9** | **Drumuri si cai ferate** | **0** |
| **10** | **Teren neproductiv** | **0** |

(8)Inregistrarea in registrul agricol a a datelor privind cladirile si terenurile ,a titularului dreptului de proprieate asupra acestora,precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia a unui membru major al gospodariei.

**Art.466.(2)** In cazul dobandirii unui teren in cursul anului,proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 zile de la data dobandirii,si datoreaza impozit pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5)In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului,proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul.

(8)Taxa pe teren se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului prin care se constituie dreptul de concesiune,inchiriere,administrare,ori folosinta.In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare, ori folosinta.

**Art 467-(1)** Impozitul pe teren se plateste anual**, in doua rate egale** pana la datele de **31 martie si 30 septembrie inclusiv.**

**-(2**) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren,datorat pe intregul an de către contribuabili **pana la data de 31 Martie inclusiv,a anului** respectiv se acorda o **bonificatiede 10%.**

**CAPITOLUL IV-IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT**

**Art.470-(1)** In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule,impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul următor.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.crt** | **Mijloace de transport cu tractiune mecanica** | **lei/200 cmc sau fractiune din aceasta** |
| **I Vehicule inmatriculate (lei200 cmc sau fractiune din aceasta )** | | |
| **1** | **Motociclete tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc, inclusiv** | **9** |
| **2** | **Motociclete ,tricicluri si cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600 cmc** | **10** |
| **3** | **Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000cmc** | **23** |
| **4** | **Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc** | **88** |
| **5** | **Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc** | **175** |
| **6** | **Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cmc** | **357** |
| **7** | **Autobuze,autocare,microbuze** | **29** |
| **8** | **Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 t inclusiv** | **37** |
| **9** | **Tractoare inmatriculate** | **23** |
| **II. VEHICULE INREGISTRATE** | | |
| **1** | **Vehicule cu capacitate cilindrica** | **Lei/200cmc** |
| **1.1** | **Vehiculeinregistrate cu capacitate cilindrica <4.800 cmc** | **2** |
| **1.2** | **Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica >4800 cmc** | **4** |
| **2** | **Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata** | **67 lei/an** |

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) In cazul unui atas impozitul pe mijlocul de transport este de 50%din impozitul pentru motocicletele respective.

**Art.470.alin.(5)** AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MARFA CU MASA TOTALA AUTORIZATA DE PESTE 12 T.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **NUMARUL DE AXE SI GREUTATEA BRUTA INCARCATA MAXIMA ADMISA** | | | | | **IMPOZITUL**  **( In lei/an)** | | | | | | |
| **Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute** | | | | **Alte sisteme de suspensie**  **Pentru axele motoare** | | |
| **I** | **DOUA AXE** | | | | | | | | | | |
|  | **1** | **Masa de cel putin 12 t,dar mai mica de 13 t** | | | | | | **0** | | **163** | |
|  | **2** | **Masa de cel putin 13 t,dar mai mica de 14 t** | | | | | | **163** | | **450** | |
|  | **3** | **Masa de cel putin 14 t dar mai mica de 15 t** | | | | | | **450** | | **634** | |
|  | **4** | **Masa de cel putin 15 t dar mai mica de 18 t** | | | | | | **634** | | **1432** | |
|  | **5** | **Masa de cel putin 18 t** | | | | | | **634** | | **1432** | |
| **II** | **TREI AXE** | | | | | | | | | | |
|  | **1** | | **Masa de cel putin 15 tone,dar mai mica de 17 tone** | | | | **163** | | | | **283** |
|  | **2** | | **Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 t** | | | | **283** | | | | **580** |
|  | **3** | | **Masa de cel putin 19 tone,dar mai mica de 21 t** | | | | **580** | | | | **754** |
|  | **4** | | **Masa de cel putin 21 tone,dar mai mica de 23 t** | | | | **754** | | | | **1.160** |
|  | **5** | | **Masa de cel putin 23 tone,dar mai mica de 26 t** | | | | **1.160** | | | | **1.802** |
|  | **6** | | **Masa de cel putin 25 t, dar mai mica de 26t** | | | | **1.160** | | | | **1.802** |
|  | **7** | | **Masa de cel putin 26 t** | | | | **1.160** | | | | **1.802** |
| **III** | **PATRU AXE** | | | | | | | | | | |
|  | **1** | | | **Masa de cel putin 23 t, dar mai mica de 25 t** | | **754** | | | | | **763** |
|  | **2** | | | **Masa de cel putin 25 t, dar mai mica de 27 t** | | **763** | | | | | **1192** |
|  | **3** | | | **Masa de cel putin 27 t,dar mai mica de 29 t** | | **1192** | | | | | **1893** |
|  | **4** | | | **Masa de cel putin 29 t,dar mai mica de 31 t** | | **1893** | | | | | **2807** |
|  | **5** | | | **Masa de cel putin 31 t,dar mai mica de 32 t** | | **1893** | | | | | **2807** |
|  | **6** | | | **Masa de cel putin 32 t,** | | **1893** | | | | | **2807** |

**(6)COMBINATII DE AUTOVEHICULE,AUTOVEHICUL ARTICULAT SAU TREN RUTIER DE TRANSPORT DE MARFA CU MASA TOTALA MAXIMA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 T.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **NUMARUL DE AXE SI GREUTATEA BRUTA INCARCATA MAXIMA ADMISA** | | | | **IMPOZITUL( IN LEI/AN)** | | | |
| **Ax(e)motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute** | **Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare** | | |
| **I** | **2+1 AXE** | | | | | | |
|  | **1** | **Masa de cel putin 12 tone ,dar mai mica de 14** | | **0** | | **0** | |
|  | **2** | **Masa de cel putin 14 tone,dar mai mica de 16 t** | | **0** | | **0** | |
|  | **3** | **Masa de cel putin 16 t,dar mai mica de 18 t,** | | **0** | | **74** | |
|  | **4** | **Masa de cel putin 18 t ,dar mai mica de 20 t** | | **74** | | **168** | |
|  | **5** | **Masa de cel putin 20 t, dar mai mica de 22 t** | | **168** | | **391** | |
|  | **6** | **Masa de cel putin 22 t,dar mai mica de 23 t** | | **391** | | **506** | |
|  | **7** | **Masa de cel putin 23t,dar mai mica de 25 t** | | **506** | | **916** | |
|  | **8** | **Masa de cel putin 25 t,dar mai mica de 28 t,** | | **916** | | **1604** | |
|  | **9** | **Masa de cel putin 28 t,** | | **916** | | **1604** | |
| **II** | **2+2 AXE** | | | | | | |
|  | **1** | **Masa de cel putin 23 t,dar mai mica de 25 t** | | **156** | | **366** | |
|  | **2** | **Masa de cel putin 25 t,dar mai mica de 26t** | | **366** | | **601** | |
|  | **3** | **Masa de cel putin 26 t,dar mai mica de 28 t** | | **601** | | **883** | |
|  | **4** | **Masa de cel putin 28 tone dar mai mica de 29 t** | | **883** | | **1067** | |
|  | **5** | **Masa de cel putin 29t,dar mai mica de 31 t** | | **1067** | | **1750** | |
|  | **6** | **Masa de cel putin 31 t,dar mai mica de 33 t** | | **1750** | | **2430** | |
|  | **7** | **Masa de cel putin 33t, dar mai mica de 36 t** | | **2430** | | **3690** | |
|  | **8** | **Masa de cel putin 36t, dar mai mica de 38 t** | | **2430** | | **3690** | |
|  | **9** | **Masa de cel putin 38 t** | | **2430** | | **3690** | |
| **III** | **2+3 AXE** | | | | | | |
|  | **1** | **Masa de cel putin 36 t, dar mai mica de 38 t** | | **1935** | | **2692** | |
|  | **2** | **Masa de cel putin 38 t,dar mai mica de 40 t,** | | **2692** | | **3659** | |
|  | **3** | **Masa de cel putin 40 t,** | | **2692** | | **3659** | |
| **IV** | **3+2AXE** | | | | | | |
|  | **1** | **Masa de cel putin 36 t,dar mai mica de 38** | **1710** | | | | **2374** |
|  | **2** | **Masa de cel putin 38 t,dar mai mica de 40 t** | **2374** | | | | **3283** |
|  | **3** | **Masa de cel putin 40 t,dar mai mica de 44 t** | **3283** | | | | **4856** |
|  | **4** | **Masa de cel putin 44 t,** | **3283** | | | | **4856** |
| **V** | **3+3 AXE** | | | | | | |
|  | **1** | **Masa de cel putin 36t,dar mai mica de 38 t** | **972** | | | | **1176** |
|  | **2** | **Masa de cel putin 38 t,dar mai mica de 40 t,** | **1176** | | | | **1757** |
|  | **3** | **Masa de cel putin 40 t,dar mai mica de 44** | **1757** | | | | **2797** |
|  | **4** | **Masa de cel putin 44 t,** | **1757** | | | | **2797** |

**Art.470 alin.(7) In cazul unei remorci ,al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazute la alin (6) taxa asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelulul urmator:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Masa totala maxima autorizata** | **Impozit in lei** |
| 1. **Pana la 1 t ,inclusiv** | **10** |
| 1. **Peste 1 t, dar nu mai mult de 3 t** | **41** |
| 1. **Peste 3 t, dar nu mai mult de 5 t** | **64** |
| 1. **Peste 5 t** | **78** |

**Art.471- (2)** In cazul dobandirii unui mijloc de transport,proprietarul acestuia are obligatia se depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul,sediul sau punctul de lucru dupa caz,in termen de 30 zile de la data inmatricularii/inregistrarii si datoreaza impozit incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(3 )-In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania ,proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul,sediul sau punctul de lucru , dupa caz, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

(4)- In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul,sediul sau punctul de lucru,dupa caz in termen de 30 zile de la data radierii,si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(5)-In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schibarea domiciliului sediului sau punctului de lucru,contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul /sediul/punctul de lucru in termen de 30 zile ,inclusiv de la modificarea survenita ,si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

**Art. 472-(1)** Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual,in doua rate egale,pana la datele de 31 martiesi 30 septembrie inclusiv.

(2)Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport datorat pe intregul an de catre contribuabili pana la data **de 31 martie** a anului respectiv, inclusiv,se acorda o **bonificatie de 10%.**

**CAPITOLUL V**

**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR ,AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR**

**Art. 474.alin (2)**

Taxele pentru eliberarea certificatului de urbanism (lei) este de 50% din taxa stabilita conform tabelului .

|  |  |
| --- | --- |
| **Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism** | **- lei -** |
| 1. **Pana la 150 mp inclusiv** | **6** |
| 1. **Intre 151 mp si 250 mp inclusiv** | **7** |
| 1. **Intre 251 mp si 500mp inclusiv** | **8** |
| 1. **Intre 501mp si 750 mp inclusiv** | **10** |
| 1. **Intre 751 mp si 1000 mp inlusiv** | **15** |
| 1. **Peste 1000 mp** | **17+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depaseste1.000 mp** |

**Art. 474.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.**

(4)Taxa pentru **avizarea certificatului de urbanism** este de **19 lei.**

(5) Taxa pentru **eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire anexa** este egala cu **0,5%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii**.**

(6) Taxa pentru **eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii** decat cele mentionate la alin. (5) este egala **cu 1% din valoarea autorizata** a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7). Pentru taxele prevazute la alin (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a)taxa datorata se stabileste pe baza lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia:

b) pentru taxa prevazuta la alin (5) valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conf. Art. 457;

c) In termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale.

d)pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii,compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabilii taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv ,de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabila pentru taxa,trebuie platita orice defirenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru **eliberarea autorizatiei de desfiintare totala sau partiala a unei constructii** este egala **cu 0,1%** din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri aferenta partii desfiintate.

**Art. 474. (10)** Taxa pentru **eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari** necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice sondele,de gaze,petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin imultirea nr de mp de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoarea **de 8 lei.**

**Art.474.(12**) Pentru **eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrari de organizare de** santier in vederea realizarii unei constructii,care nu sunt incluse in alta autorizatie de de construire este egala **cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor** de organizare de santier.

**Art.474.(13)** Taxa pentru **eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi ,casute sau rulote ori campinguri este egala cu2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.**

**Art. 474.(14)** Taxa pentru **autorizarea amplasarii de chioscuri ,containere ,tonete, cabine, spatii de expunere corpuri si panouri de afisaj,firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este 8 lei/mp.**

**Art.474.(15)** Taxa pentru **eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si si bransamente la retele publice de apa ,canalizare gaze termice, energie electrica,telefonie si televiziune prin cablu este de 12 lei pentru fiecare racord.**

**Art. 474.(16)**Taxa pentru **eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 9 lei.**

**Art.475**.-(1) Taxa pentru **eliberarea autorizatiei sanitare de functionare este de 22 lei.**

-(2) Taxele pentru **eliberarea atestatelor de producator este de 89lei si pentru carnetul de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 31 lei.**

**Art. 475.-(3) Persoanele a caror activitate se incadreza in grupele 561 RESTAURANTE,563 BARURI si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala –CAEN ,actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, datoreaza bugetului local al comunei,pentru eliberarea /vizarea anuala a autorizatiei privind desfasuararea activitatii de alimentatie publica dupa cum urmeaza :**

1. **112 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusiv:**
2. **557 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp**

**Art. 475. Alin (5)**Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin (3) in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru.

**CAPITOLUL VI –TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE**

Art.477. –(1) Taxa pentru reclama si publicitate –se datoreaza de contribuabilii care beneficiaza ,sub diverse forme de serviciu de reclama sau publicitate pe baza de contracte sau a unui altfel de intelegere incheiata cu alta persoana,cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

-(2)Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol,corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor de economie nationalCAEN, cu modificarile ulterioare,respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri precum si prin radio televiziune si internet.

-(4)Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

**-(5) Cota taxei este de 3%.**

**Art.478(a)** taxa pentru afisaj **in scop de reclama si publicitate in cazul unui afisaj** situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica – **34 lei/m.p/an.sau fractiune de m.p./an.**

(b) in cazul oricarui alt panou ,**afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate-25 lei/m.p.sau fractiune de m.p/an.**

**Art. 478.(5)**Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate sunt obligate sa depuna o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale **in termen de 30 zile de la data amplasarii structurii de afisaj.**

**CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

**Art. 481**- (1)Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

1. **2% pentru spectacolul de teatru , balet,opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala,prezentarea unui film la cinematograf,in spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;**
2. **5%inn cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit (a),**

**Art.483- (2)** Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole stabilit conform prezentului articol au abligatia de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate a autoritatii administratiei publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

**CAPITOLUL VIII** - **TAXE SPECIALE**

**Art. 484.(2)**

**NIVELURI APLICABILE IN ANUL FISCAL 2022**

**CAPITOLUL IX- ALTE TAXE LOCALE**

**(a) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este de 557 lei.**

**(b) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau dupa alte asemenea planuri detinute de consiliile locale este de 39 lei.**

**(c) Taxa pentru comert stradal 19 lei/zi**

**(d) Taxa vehicule lente cu tractiune animala 0 lei .**

**e)Taxa vehicule lente cu tracţiune mecanică 43 lei**

**TAXA INCHIRIERE TEREN CU ALTA DESTINATIE DECAT AGRICOLA**

Teren inchiriat in alte scopuri decat in folosinta agricola- 6 lei/m.p./an

**TAXA PE M.P.PENTRU SPATIILE INCHIRIATE CU ALTA DESTINATIE DECAT CEA DE LOCUINTA**

1) Pentru spatii utilizate de cabinete medicale 6 LEI/MP /an

Se considera depozite si magazii de mana, in sensul prezentei hotarari, spatiile ce asigura stocarea ,produselor si marfurilor**.**

Persoanele fizice si juridice beneficiare ale contractelor de inchiriere pentru spatii cu alta destinatie decat locuinte,sunt obligate sa achite contravaloarea chiriei pana la data de 10 a lunii urmatoare pentru luna expirata.

Dupa data mentionata in caz de neachitare a chiriei se vor percepe majorari de intarziere conform reglementarilor in vigoare .

**ALTE TAXE LOCALE**

**1)Taxa privind apararea impotriva incediilor pentru fiecare gospodarie indiferent de localitatea de domiciliu a proprietarilor sau dupa caz a mostenitorilor este de 8 lei/an.**

**2)Taxa privind apararea impotriva incendiilor pentru persoane juridice 18 lei/an**

**3) Taxa privind serviciul de salubrizare pentru fiecare gospodarie ,la nr. de casa sau apartament este de 29 lei .Pentru cei care nu au domiciliul in comuna Ulma si nu locuiesc in gospodariile situate pe raza comunei nu se percepe taxa salubrizare.**

**4) Taxa paza pentru :** SOCIETATI COMERCIALE ,INTREPRINDERI,FAMILIALE ,PERSOANE FIZICE AUTORIZATE,INTREPRINDERI INDIVIDUALE, ASOCIATII FAMILIALE,CABINETE MEDICALE) daca functioneaza doar ca sediu este de 122 lei/an.

**5/Taxa de paza pentru persoane fizice este de 36 lei** pentru fiecare gospodarie daca cel putin un membru din familie are varsta implinita de 18 ani, sex masculin si pana la varsta legala de pensionare

**6)Taxa salubrizare pentru Societatile comerciale,Intreprinderile Familiale, Persoane fizice autorizate,Intreprinderi individuale Asociatii familiale care au activitate si produc deseuri menajere si nu au contract propriu cu un operator de salubrizare, si care au mai multe puncte de lucru in comuna Ulma este de 74 lei/luna.**

**In cazul in care exista doua sau mai multe firme cu sediul sau punctul de lucru la acelasi numar taxa de salubrizare in cuantum de 74 lei/luna se refera la impozit cumulat .**

**Pentru cei care au doar sediul firmei in functiune taxa de salubrizare este de 12 lei/luna .( sediu birou )**

Pentru Societatile comerciale, Intreprinderile Familiale, Persoanele fizice autorizate, care nu au activitate sau care nu produc deseuri menajere(fapt atestat prin inspectie fiscala), nu se datorează taxa de salubrizare.

Pentru persoanele juridice care au contract propriu pe linie de salubrizare/mediu, nu se datorează taxa de salubrizare. Acestia vor prezenta in prima decada a lunii ianuarie contractele de salubrizare proprii incheiate cu operator autorizati.

**5)Taxa inchiriere camin cultural :-pentru activitati pana la 6 ore 311 lei**

**-pentru activitati peste 6 ore 639 lei.**

**Capitolul X-SCUTIRI**

**Sunt scutite de la plata impozitelor şi taxelor locale următorii contribuabili:**

a)veteranii de război, văduvele de război şi văduvele veteranilor de război

b)persoanele diagnosticate cu handicap GRAV ,accentuat şi gradul I de invaliditate precum şi susţinătorii acestora,

c)beneficiarii drepturilor prevăzute de art.1 **Legea 290/2000** privind acordarea drepturilor persoanelor persecutate din motive politice pe perioada regimului comunist

d)persoanele beneficiare ale **Legii nr.189/2000** , art.1, privind aprobarea OG nr.105/1999 pentru modificarea și completarea Decretului – lege nr.118/1990 privind **acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu** **începere de la 6 martie 1945**, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizionieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare

Scutirea de la plata impozitelor şi taxelor locale pentru aceste persoane se face în baza cererii scrise a persoanelor interesate , la care se anexează documente justificative şi operează începând cu luna următoare depunerii cererii.

**CAPITOLUL XI SANCTIUNI**

**Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice ;**

Art.493.- (2) Constituie contraventie urmatoarele fapte ,daca nu au fost savarsite in astfel de conditii in cat sa fie considerate ,potrivit legii,infractiuni;

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice.

Art.493-(3)Contraventia prevazuta la alin (2) lit (a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei iar cele de la alin (2) lit b) cu amenda de la 297 lei la 696 lei.

Art.493-(4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea ,inregistrarea vanzarea ,evidenta si gestionarea dupa caz a abonamentelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1578 lei.

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice.

Art.493.-(5) In cazul persoanelor juridice limitile minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin .(3)si (4) se majoreaza cu 300%.

**Presedinte de ședinta**

**Gorban Ion Contrasemnează pentru legalitate**

**Secretar comună**

**Cega Gheorghe**