

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA ULMA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE

- PROIECT -

Nr.1291/05.03.2025

privind aprobarea actualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ulma, județul Suceava și a indicatorilor tehnico economici aferenți

Consiliul Local al comunei Ulma, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1290/05.03.2025 întocmit de Primarul comunei, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 1292/05.03.2025;
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate.....;
- Adresa Consiliului Județean Suceava nr. 7985/14.02.2025;

Având la bază prevederile:

- art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 31 din Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general al obiectivului de investiții "Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ulma, județul Suceava";
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 5 din Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1137/2023;
- art. 23, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, ulterior modificată și completată;
- art. 129 alin (2) lit. c) coroborat cu alin (6) lit. c) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin (3) lit. e) și ale art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ulma, județul Suceava.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico economici aferenți lucrărilor de actualizare a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ulma, județul Suceava, conform Devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Suma solicitată de la bugetul de stat pentru finanțarea obiectivului de investiții "Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ulma, județul Suceava" este de 963,900.00 lei, inclusiv TVA, pentru următoarele categorii de cheltuieli:

- a) Studii (Transpunere documentație în GIS) – 321,300.00 lei, inclusiv TVA;
- b) Proiectare (Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general – P.U.G., Memoriu general, R.L.U., Piese desenate, studiu topografic, studiu geotehnic, studiu istoric; Studiu hidrologic, studiu pedologic, documentație obținere aviz drumuri, raport de mediu, documentații arii naturale protejate și studiu de impact DSP) - 642,600.00 lei, inclusiv TVA.

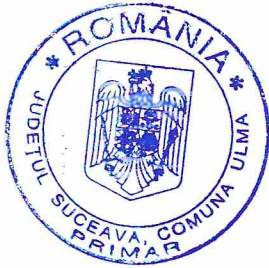
Art.4. UAT Ulma se angajeaza sa suporte din Bugetul Local sumele neeligibile pentru actualizarea Planului Urbanistic General si a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Ulma, județul Suceava.

Art.5. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei, prin aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 544/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului- județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, la avizierul propriu si pe site ul comunei.

Initiator - Primar
SCHIPOR Nicolae



Avizat pentru legalitate,
Secretar general comuna
LUCAN Silvia