

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA ULMA
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentațiilor cadastrale de dezlipire a terenurilor
înscrise în Cartea funciară a comunei Ulma

Consiliul local al comunei Ulma, județul Suceava,

Analizând:

- proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Ulma inregistrat cu nr.2889/26.06.2026;
- referatul de aprobare al primarului comunei Ulma,inregistrat cu nr.2888/26.06.2026 prin care se propune însușirea și aprobarea documentațiilor cadastrale de dezlipire a terenurilor înscrise în Cartea funciară a comunei Ulma;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate inregistrat cu nr.2893/26.06.2026.;
- avizul favorabil comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Ulma;
- documentațiile cadastrale supuse însușirii și aprobării, privind dezlipirea imobilelor;

Având în vedere prevederile art. 879 alin. 2 și art. 880 Cod civil, Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară, actualizat, și ale Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. c) și ale art. 139 alin. (3), lit. e) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire", executată de ing. Negru Petru, vizată de O.C.P.I., indicată la Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă dezlipirea imobilului, reprezentat în natură de teren, identificat cu nr. cadastral 32184, înscris în CF. 32184 *Ulma* în trei loturi nou formate cu stare de proprietate neschimbată, după cum urmează:

- Lotul 1 – 1CC: nr. cadastral 32358 în suprafață de 2781 mp ;
- Lotul 2 – 1CC: nr cadastral 32359 în suprafață de 88 mp ;
- Lotul 3- 1CC :nr cadastral 32360 in suprafata de 107 m.p ;

Art.2. Se aprobă înscrierea în evidențele CF a celor aprobate la art.1 de către O.C.P.I. Suceava – B.C.P.I. Rădăuți.

Art.3. Se mandatează Primarul comunei Ulma, să semneze actele autentice de dezmembrare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentul urbanism din cadrul Primăriei comunei Ulma.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Suceava pentru controlul legalității ,primarului,compartimentelor de specialitate și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MAROCICO Bogdan

Ulma, 30.06.....2026
Nr. 27

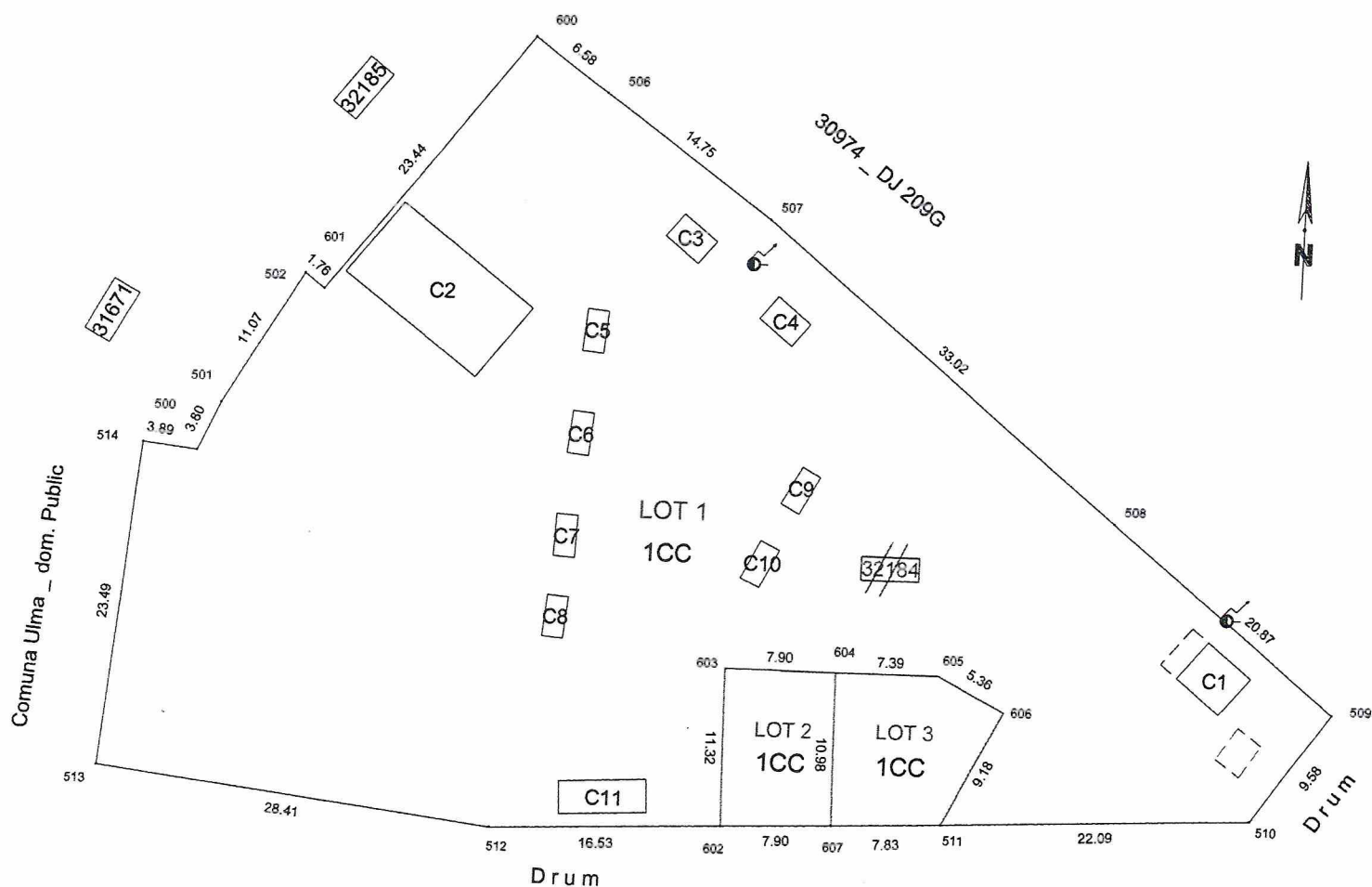


CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

LUCAN Silvia

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
 Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
32184	2976	Intravilan, comuna Ulma, loc. Nisipitu, jud. Suceava
Cartea Funciară nr. 32184		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) ULMA



Dezlipire imobil

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
32184	2976	CC	TDI	32358	2781	CC	LOT 1
				32359	88	CC	LOT 2
				32360	107	CC	LOT 3
Total	2976	-	-	-	2976	-	-

Executant, Ing. Negru Petru Autorizație : Seria RO-SV-F-Nr. 0129 Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Petru Negru Digitally signed by Petru Negru DN: cn=RO, st=Suceava, ou=Serviciul de Sesi Boli, email=jack_p04@yahoo.com, serialNumber=20110420135109, c=RO Date: 2026.06.26 13:51:09 +03'00' Data : 12.06.2026	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară Anca-Iuliana Pinteala Semnat digital de Anca-Iuliana Pinteala Data: 2026.06.26 09:19:23 +03'00' 38903/2026
--	--