

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 6/6 din 23/03/2026 (zi/lună/an)
Suceava/Ulma	

Încheiat astăzi, 23/03/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 6/15.01.2026 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Ulma, tarlăua - , parcela - , categoria de folosință pășune, identificat prin nr. cadastral 31618, și număr carte funciară 31618 Ulma, în suprafață de 1.9548 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Suceava, depusă de Alexandriuc Paraschiva, în calitate de vânzătoare, proprietar, CNP [REDACTED], identificată cu CIE, (CI/BI) seria - , nr. [REDACTED], eliberat(ă) de SPCLEP Rădăuți, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în comuna Ulma, sat Nisipitu, nr. 119, bl. - , sc. - , et. - , ap. - , județul Suceava, codul poștal 727559, țara România, telefon +40785084950, fax - , e-mail - , cetățenia română, starea civilă văduvă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 31618 Ulma, nr. cadastral 31618, suprafață 1.9548 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 6/15.01.2026, a ofertei de vânzare nr. 6, pentru terenul agricol în suprafață de 1.9548, depusă de dna. Alexandriuc Paraschiva, în calitate de vânzătoare, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 6/15.01.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei comunei Ulma, în data de 15.01.2026;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 6/2, 6/3, 6/4 /15.01.2026 a preemtorilor la sediul

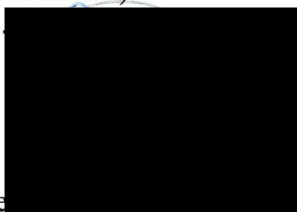
primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

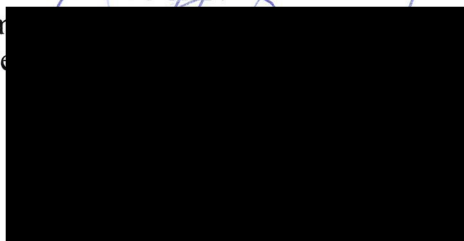
În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23/03/2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **23.04.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site comunei Ulma/www.comunaulma.ro, în data de 23.03.2023.

Primar,
Nicolae SCHIPOR,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



L.S.
Secretar general,
Silvia LUCAN
(nume și prenume în clar)
Semnătura



Inspector Urbanism,
Petru-Gheorghe SCHIPOR

